

ДОКЛАД ПРЕДСЕДАТЕЛЯ

на очередном отчетно-выборном собрании членов СНТ «Ветеран космоса»
(в форме очно-заочного голосования)

18 июня 2022 года

В прошедший отчетный период правление и председатель действовали в рамках действующих законодательных актов и в соответствии с решениями общих собраний СНТ.

На данный момент у СНТ нет задолженностей перед городом и районом. Наше СНТ считается одним из 5 лучших СНТ района.

За прошедший период на территории СНТ были проведены следующие работы по благоустройству:

- ремонт дорог СНТ, включая ямочный ремонт,
- регулярно проводилась вырубка деревьев и кустарников, покос травы вдоль дорог СНТ.

Закон об СНТ не предусматривает разделения членов СНТ по принципу проживает- не проживает. Все члены СНТ платят взносы одинаково. По поводу уменьшения членских взносов, членам СНТ не проживающих постоянно на территории товарищества, по статье –вывоз мусора, считаю не целесообразно уменьшать членские взносы. За год было вывезено 107 контейнеров, в летний сезон 92 контейнера (июнь-ноябрь 2021г и май 2022г.), в зимний сезон 15 контейнеров. Планируется работа по замене СИПом на 3,6,7 Линиях для уменьшения технических потерь электроэнергии.

По состоянию на 07.06.2022г. задолженность за потребленную электроэнергию членов СНТ -691603 руб. Самые крупные должники:

Евстратенко Н.Н. (участок 180) – 130883 руб.,

Нотыч Вад.В. (участок 316) – 30450 руб,

Малецкий А.Н. (участок 161) – 15527 руб,

Павловская Е.Т. (участок 390) – 110886 руб,

Вшивков В.А. (участок 62) – 129506 руб,

Призываю членов СНТ вовремя передавать показания по э/энергии.

Продолжается попытка к передаче электросетевого хозяйства СНТ на баланс Мосэнергосбыта.

Есть еще 25 должников по оплате членских взносов на общую сумму 295916 руб. из них 2 человека за 3 года и 6 человек за 2 года:

Малецкий А.Н. уч.161 долг за 3 года – 34154 руб.

Булатова Н.Г. уч.86 долг за 3 года – 25943руб.

Ефременко Л.М. уч. 16 долг за 2 года -23211руб.

Жильцова О.С. уч.110,111 долг за 2 года – 35173руб.

Хочу напомнить что, члены СНТ обязаны предоставлять достоверные сведения, необходимые для ведения реестра членов товарищества, и своевременно информировать председателя или иного уполномоченного лица об их изменении. В случае неисполнения требования, член товарищества несет риск отнесения на него расходов товарищества, связанных с отсутствием в реестре членов товарищества актуальной информации (ФЗ от 29.07.2017 № 217-ФЗ).

Хочется высказать пожелание нашим членам СНТ:

- будьте терпимее друг к другу, берегите себя и окружающих,
- прекратите сливать нечистоты в дренажные канавы.

Будьте здоровы!

Председатель правления
СНТ «Ветеран космоса»

С.К. Филиппенков